



UNIVERSIDAD DE SONORA
SECRETARÍA GENERAL DE FINANZAS
TESORERÍA GENERAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL PATRIMONIAL
BIENES INMUEBLES

NÚMERO EXPEDIENTE	DESCRIPCION	AREA DE UBICACIÓN	DOMICILIO	SUPERFICIE M2	SERVICIOS PUBLICOS	USO	CONDICIÓN	RENTA MENSUAL	VIGENCIA DEL CONTRATO
							RE, CO, BA.		
1	Campo Agrícola	Caborca Sonora	Lote número 32, del Grupo "Plutarco Talamante Otero", Municipio de Caborca, Sonora, región de Los Sapos, del Estado de Sonora. 31 Kilómetros al Poniente de la Ciudad de Caborca, Sonora, sobre la carretera al desemboque.	1,000,000.00	Agua	Reserva para crecimiento académico. Actualmente en arrendamiento.	RE	Se pactó Renta anual de \$27,195.40 Dólares, pagaderos al TC del banco de México	Del 6 de junio de 2015 al 5 de junio de 2020
2	Edificio Campus Caborca, URN.	Caborca Sonora	Ortiz e Irigoyen	11,500.00	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas	CO		
3	Estacionamiento Campus Caborca, URN	Caborca Sonora	Carr. Internacional entre H y Sotelo	430.96	Agua, luz, teléfono, drenaje	Estacionamiento universitario	CO		
4	Rancho Experimental UNISON - Cananea	Cananea Sonora	Rancho los Martinez, en Cananea Sonora	7,567,822.40	Agua	Actividades educativas, prácticas	CO		
5	Terreno Baldío	Empalme, al Noroeste	Al Noroeste de Empalme	1,000,000.00	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
6	Terreno recibido en pago por adeudos a Sorteos UNISON	Guaymas Sonora	Fracc. Lomas de Cortez	533.00	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
7	Edificio de la UR Deportiva, medicina y Dirección de investigación y Posgrado	Hermosillo	Bld. Colosio y Reforma	197,916.65	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas, aulas, unidades deportivas, biblioteca.	CO		
8	Edificio Artesanos Hidalgo	Hermosillo	Garmendia y Monterrey	426.00	Agua, luz, teléfono, drenaje	Exposiciones - Galería	CO		
9	Edificio del Depto. Lenguas Extranjeras	Hermosillo	Dr. Noriega y Galeana	3,101.52	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas	CO		
10	Campo Agrícola	Hermosillo	Carr. Hermosillo Bahía de Kino	2,000,000.00	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas, campo experimental, aulas.	CO		
11	Terreno Baldío	Hermosillo	A espaldas de la empresa Valmo	700,005.26	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
12	Oficinas de Sorteos UNISON	Hermosillo	Bld. Abelardo L. Rodriguez	1,856.21	Agua, luz, teléfono, drenaje	Oficinas administrativas, almacenes	CO		
13	Oficinas de Radio universidad	Hermosillo	Bld. Luis Encinas y Rodriguez (caperucita)	2,709.00	Agua, luz, teléfono, drenaje	Oficinas administrativas, radio.	CO		
14	Escuela de Agricultura y Ganadería	Hermosillo	Carr. Hermosillo Bahía de Kino	454,045.00	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas	CO		
15	DICTUS, Unidad Experimental kino	Bahía de Kino	Estero de la Cruz Bahía de Kino	54,952.72	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas	CO		
16	Unidad Regional Centro, Campus Hillo.	Hermosillo	Bld. Luis Encinas y Rosales	390,746.72	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas, talleres, laboratorios, centros de cómputo, bibliotecas, auditorios, entre otros.	CO		
17	Edificio Museo, Biblioteca y Teatro Emiliana de Zubeldía	Hermosillo	Bld. Rosales y Luis Encinas	8,672.77	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas	CO		
18	Edificio Centro de Desarrollo Infantil (CDI) UniSon	Hermosillo	Bld. Colosio y Galeana	4,041.97	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, oficinas, guardería.	CO		
19	Lote Baldío	Bahía de Kino	Calle Tuxpan lote 4a B. de Kino	491.33	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
20	Lote Baldío	Bahía de Kino	L12 Manzana XX B. de Kino	196.40	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
21	Casa-habitación semi destruída	Hermosillo	Tehuantepec y Ocampo	762.05	ninguno	Reserva para crecimiento académico	CO		
22	Lote Baldío	Hermosillo	Calle No Reección y Chihuahua	358.00	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
23	Lote Baldío	Hermosillo	Bld. Navarrete y Raquet Club	395.39	ninguno	Reserva para crecimiento académico. Actualmente en arrendamiento.	RE	\$6,000.00	Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2016
24	Instalaciones Deportivas	Hermosillo	Colonia Gomez Morin	31,153.58	ninguno	Instalaciones Deportivas	BA		
25	Instalaciones Deportivas	Hermosillo	Prolongacion Bld. Navarrete	9,434.66	ninguno	Instalaciones Deportivas	BA		
26	Terreno Baldío	Bahía de Kino	Calle Ensenada Bahía de Kino	571.37	ninguno	Reserva para crecimiento académico	CO		
27	Almacén de Bienes UNISON	Hermosillo	Calle Ernesto Salzar y Giron	608.50	Agua, Luz, drenaje	Almacén de Bienes UNISON	CO		
28	Almacén de Bienes UNISON	Hermosillo	Calle Ernesto Salzar y Giron	611.92	Agua, Luz, drenaje	Almacén de Bienes UNISON	CO		
29	Almacén de Bienes UNISON	Hermosillo	Calle Ernesto Salzar y Giron	656.45	Agua, Luz, drenaje	Almacén de Bienes UNISON	CO		
30	Almacén de Bienes UNISON	Hermosillo	Calle Ernesto Salzar y Giron	934.21	Agua, Luz, drenaje	Almacén de Bienes UNISON	CO		
31	Almacén de Bienes UNISON	Hermosillo	Bld. Universidad	438.30	Agua, Luz, drenaje	Almacén de Bienes UNISON	CO		
32	Lote Baldío	Hermosillo	Av. Querobabi El Cortijo UNISON	1,155.00	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
33	Lote Baldío	Hermosillo	Av. Simon Bley El Cortijo UNISON	1,211.57	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
34	Lote Baldío	Hermosillo	Placeritas El Cortijo UNISON	1,248.77	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
35	Fraccionamiento STAU personal académico	Hermosillo	Fraccionamiento STAU	14,617.41	ninguno	Fraccionamiento STAU personal académico	BA		



UNIVERSIDAD DE SONORA
SECRETARÍA GENERAL DE FINANZAS
TESORERÍA GENERAL
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL PATRIMONIAL
BIENES INMUEBLES

NÚMERO EXPEDIENTE	DESCRIPCION	AREA DE UBICACIÓN	DOMICILIO	SUPERFICIE M2	SERVICIOS PUBLICOS	USO	CONDICIÓN	RENTA MENSUAL	VIGENCIA DEL CONTRATO
							RE, CO, BA.		
36	Estacionamiento de Lenguas Extranjeras	Hermosillo	Blvd. Colosio y Galeana	4,022.05		Estacionamiento univesitario	CO		
37	Planetario	Magdalena de Kino	Calle Vicente Guerrero	5,321.00	ninguno	Actividades educativas e investigación	CO		
38	Terreno recibido en pago por adeudos a Sorteos UNISON	Mazatlán Sinaloa	Lomas de Mazatlan	191.37	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
39	Terreno Baldío	Navojoa	Polígono 7 y Rayon	100,000.00	luz, agua, drenaje	Actividades educativas y deportivas	BA		
40	Edificios educativos	Navojoa	Rio Balsas S/N Col. Fco Villa	680.00	luz, agua, drenaje	Construcción de aulas, laboratorios y talleres, actividades educativas. Ocupado actualmente por la División de Ciencias e Ingeniería y los Departamentos de Física, Matemáticas e Ingeniería y Ciencias Químico Biológicas y Agropecuarias en la Unidad Regional Sur - Navojoa.	CO		
41	Edificios educativos	Navojoa	Rio Balsas 308 Col. Fco Villa	615.00	luz, agua, drenaje		CO		
42	Edificios educativos	Navojoa	Rio Balsas S/N Col. Fco Villa	625.00	luz, agua, drenaje		CO		
43	Edificios educativos	Navojoa	Rio Balsas S/N Col. Fco Villa	625.00	luz, agua, drenaje		CO		
44	Edificios educativos	Navojoa	Rio Balsas 305 Col. Fco Villa	624.00	luz, agua, drenaje		CO		
45	Edificios educativos	Navojoa	Rio Pánuco 203 Col. Fco. Villa	642.81	luz, agua, drenaje		CO		
46	Edificios educativos	Navojoa	Rio Pánuco 205 Col. Fco. Villa	624.43	luz, agua, drenaje		CO		
47	Edificio Educativo y oficinas de la Unidad Regional Sur	Navojoa	Blvd. Lázaro Cárdenas	21,960.00	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas, Oficinas.	CO		
47 BIS	Edificios educativos	Navojoa	Av. Río Pánuco Número 201	604.75	luz, agua, drenaje	Aulas, laboratorios y talleres, Act. Ed.	CO		
48	Edificio Campus Nogales	Nogales	El Alamo y Guadalupe,		Pendiente Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas e investigación, oficinas.	CO		
49	Terreno Baldío	Cd. Obregón	Ejido el Rodeo	250,002.04	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
50	Terreno Baldío	Cd. Obregón	Rio Tamesis Col. del Valle	405.00	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
51	Edificio Campus Cajeme	Cd. Obregón	Colonia Ejido Providencia	19-47-99.62	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas e investigación, oficinas.	CO		
52	Unidad Experimental Puerto Peñasco	Puerto Peñasco	Estero de Morúa, Puerto Peñasco	199,177.65	ninguno	Reserva para crecimiento académico	BA		
53	Edificio educativo Campus Santa Ana	Santa Ana	Carr. Internacional y 16 de Septiembre		Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas e investigación, oficinas.	CO		
54	Edificio educativo Campus Santa Ana	Santa Ana	Carr. Internacional y 16 de Septiembre	21,399.00	Agua, luz, teléfono, drenaje	Actividades educativas e investigación, oficinas.	CO		
55	Auditorio Campus Santa Ana	Santa Ana	Reforma y Calle Doce	2,277.00	Agua, luz, drenaje	Actividades educativas, difusión de activiades artísticas y culturales	CO		

Nota1: Condición: RE= Renta, CO = Construido, BA = Baldío

Nota 2: Se hace la aclaración que la relación de los inmuebles que se presentan corresponde a la Base de Datos actual y vigente como la dispone la Universidad de Sonora